

	Muster	BW	BY	BE	BB	HB	HH	HE	MV	NI	NW	RP	SL	SN	ST	SH	TH
Technische Prüfverordnung vorhanden	x	-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Stand (letzte Änderung)	Okt/2025		Aug/2018	Mai/2019	Apr/2024	Mai/2014	Jan/2026	Jan/2021	Apr/2016	Dez/2024	Nov/2009	Jul/2023	Nov/2015	Okt/2014	Nov/2014	Jan/2024	Nov/2013
Wirkprinzipprüfung	SV (3) *)	-	-	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	-	SV (3)	SV (3)	SV (3)	-
Lüftungsanlagen (...)	SV (3) *)	SV (3) *)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)
CO-Warnanlagen	SV (3) *)	SV (3) *)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3) *)	SV (3) *)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)
Rauchabzugsanlagen / Rauchfreihaltung (...) - ggf. Druckbelüftungsanlagen	SV (3) *)	SV (3) *)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3) bzw. (6)	SV (3) bzw. (6)	SV (3)	SV (3)	SV (3) bzw. SK (3)	SV (3)	SV (3)
selbsttätige Feuerlöschanlagen (...)	SV (3) *)	SV (3) *)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)
nichtselbsttätige Feuerlöschanlagen mit nassen Steigleitungen (...)	SV (3) *)	SV (3) *)	SK (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (6)	SV (6)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)
Brandmelde- und Alarmierungsanlagen	SV (3) *)	SV (3) *)	SK (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3) bzw. SK (3)	SV (3)	SV (3)
Sicherheitsstromversorgungen	SV (3) *)	SV (3) *)	SK (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)	SV (3)
Sicherheitsbeleuchtung	SV (3) *)	SV (3) *)	-	SK (3)	SV (3)	-	-	-	-	SV (3)	SV (3)	SV (3)	-	-	SV (3)	SV (3)	-
Blitzschutzanlagen	-	SK (3) *)	SK (wk)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SK (5)	-	-
sonstige sicherheitstechnisch wichtige Anlagen und Einrichtungen, insbesondere (siehe dort)			SK (wk)									-					
Feuerschutzabschlüsse	-	-	SK (wk)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brandschutzklappen	-	-	SK (wk)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Schutzhänge	-	-	SK (wk)	SK (3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Starkstromanlagen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
elektrische Anlagen	SV (3) *)	-	-	-	-	-	SV (3)	-	-	-	SV (6) *)	SV (6) *)	-	-	-	-	-
Feuerlöscher tragbar	-	-	SK (wk)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Automatische Schiebetüren in Rettungswegen	-	-	SK (wk)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SK (3)	-	-
Elektrische Verriegelungen von Türen in Rettungswegen	-	-	SK (wk)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SK (3)	-	-
Feststellanlagen von selbsttätig schließenden Feuer- und Rauchschutztüren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SK (3)	-	-

Hinweis: der genaue Wortlaut ist der jeweiligen Prüfverordnung zu entnehmen - je nach Bundesland gelten unterschiedliche Bestimmungen, die nach Relevanz greifen.
Des weiteren ist im Wortlaut zu überprüfen, ob der jeweilige Sonderbau in der Prüfverordnung benannt ist bzw. die Anlagen in dieser Art des Sonderbaus prüfpflichtig sind.

- Legende:
- x vorhanden
 - SV Wiederkehrende Prüfung durch staatlich anerkannten Sachverständigen (Prüfsachverständigen)
 - SK Wiederkehrende Prüfung durch Sachkundigen
 - (_) Wert in Klammern entspricht dem Intervall: z.B. (3) = alle drei Jahre, (wk) = wiederkehrend
 - *) abhängig von Art des Sonderbaus

Prüfvorschriften der jeweiligen Bundesländer:

- Muster / IS-Argebau
- Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen entsprechend derMuster Prüfverordnung durch bauaufsichtlich anerkannte Prüfsach-verständige (Muster-Prüfgrundsätze)
Muster-Prüfverordnung
<https://www.is-argebau.de/verzeichnis.aspx?id=991&o=991>
- BW:
- Verordnung des Ministeriums für Landesentwicklung und Wohnen über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten (VkVO)
https://www.landesrecht-bw.de/perma?i=VerkStV_BW
Verordnung des Ministeriums für Landesentwicklung und Wohnen über Garagen und Stellplätze (GaVO)
https://www.landesrecht-bw.de/perma?i=GaV_BW
Verordnung des Ministeriums für Landesentwicklung und Wohnen über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (VStättVO)
https://www.landesrecht-bw.de/perma?i=VSt%C3%A4ttV_BW

BY:	Verordnung über Prüfungen von sicherheitstechnischen Anlagen und Einrichtungen (Sicherheitsanlagen-Prüfverordnung – SPrüfV) true">https://www.gesetze-bayern.de/Content/Document/BaySPruefV>true
BE:	Verordnung über den Betrieb von baulichen Anlagen (Betriebs-Verordnung – BetrVO) https://gesetze.berlin.de/perma?j=BauAnlBetrV_BE
BB:	Verordnung über die wiederkehrende Prüfung sicherheitstechnischer Gebäudeausrüstungen in baulichen Anlagen im Land Brandenburg (BbgSGPrüfV) https://bravors.brandenburg.de/verordnungen/bbgsgpruefv
HB:	Bremische Verordnung über die Prüfung von sicherheitstechnischen Anlagen nach Bauordnungsrecht (Bremische Anlagenprüfverordnung - BremAnlPrüfV) https://www.transparenz.bremen.de/metainformationen/bremische-verordnung-ueber-die-pruefung-von-sicherheitstechnischen-anlagen-nach-bauordnungsrecht-bremische-anlagenpruefverordnung-bremanlpruefv-vom-7-januar-2016-69466?template=20_gp_ifg_meta_detail_d
HH:	Prüfverordnung (PrüfVO) https://www.landesrecht-hamburg.de/bsha/document/jlr-NNLHH000064F5
HE:	Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen in Gebäuden (Technische Prüfverordnung - TPrüfV) https://www.rv.hessenrecht.hessen.de/perma?j=TPr%C3%BCFV_HE
MV:	Verordnung über die Prüferinnen, Prüfer, Prüfungsverständigen und die Prüfung technischer Anlagen (Bauprüfverordnung - BauPrüfVO M-V) https://www.landesrecht-mv.de/bsmv/document/jlr-NNLMV00007A52
NI:	Allgemeine Durchführungsverordnung zur Niedersächsischen Bauordnung (DVO-NBauO) https://voris.wolterskluwer-online.de/browse/document/cite/84675345-3162-3a4e-b453-b1998ffe8861
NW:	Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfungen von Sonderbauten (Prüfverordnung - PrüfVO NRW) https://recht.nrw.de/lmi/owa/br_text_anzeigen?v_id=1220100107092233732
RP:	Landesverordnung über die Prüfung technischer Anlagen (AnlPrüfVO) https://landesrecht.rlp.de/bsrp/document/jlr-NNLRP00005BC9
SL:	Verordnung über Prüfungen von technischen Anlagen und Einrichtungen nach der Landesbauordnung (Technische Prüfverordnung – TPrüfVO) https://www.saarland.de/SharedDocs/Downloads/DE/mibs/tp_bauen_und_wohnen/ba_bt_gesetze/verfahren_pruefung/Technische_Pr%C3%BCFVO
SN:	Verordnung über Prüfungen technischer Anlagen nach Bauordnungsrecht (SächsTechPrüfVO) https://www.revosax.sachsen.de/vorschrift/4130-Saechsische-Technische-Pruefverordnung
ST:	Verordnung über technische Anlagen und Einrichtungen nach Bauordnungsrecht (TAnlVO) https://landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-NNLST000042A1
SH:	Landesverordnung über die Prüfung technischer Anlagen nach dem Bauordnungsrecht (Prüfverordnung - PrüfVO) https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauPr%C3%BCFV_SH
TH:	Thüringer Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen in Gebäuden (ThürTechPrüfVO) https://landesrecht.thueringen.de/perma?j=TechPr%C3%BCFV_TH

Es wird darauf hingewiesen, dass bS-Beratung nicht für den Inhalt der o.g. Links verantwortlich ist. Der Verweis auf die Webseiten erfolgt lediglich zur Benennung von Quellen für diese Übersicht.

Des Weiteren weist bS-Beratung darauf hin, dass die hier benannten Prüfpflichten nicht umfassend sind - es gibt außerhalb des Baurechtes weitere Grundlagen, die weiterführende oder zusätzliche Prüfungen erforderlich machen. Zusätzlich sind gebäudebezogene Grundlagen (z.B. Baugenehmigungen) hinsichtlich über die Verordnungen hinausgehende Prüfpflichten / Aufgaben hinzuziehen. - Bei Rückfragen melden Sie sich bitte gerne unter www.bS-Beratung.biz oder telefonisch 0176/23469853.